

V Perusmaksu/Ekomaksu

12 § Perusmaksun/Ekomaksun perusteet

Tässä taksan luvussa määrätään jätelain 78 §:n tarkoittamasta jätehuollon perusmaksusta. Kotkassa maksusta käytetään nimikettä perusmaksu ja muissa kunnissa maksu on nimeltään ekomaksu.

Perusmaksulla katetaan sellaisia jätehuollon järjestäjän toteuttamia palveluita, jotka ovat asiointihetkellä asiakkaalle maksuttomia tai jätteen käsittelykustannuksiin nähden subventoituja. Näitä ovat hyöty- ja vaarallisten jätteiden keräys ja käsittely, jäteneuvonta-, tiedotus ja jätevalistus sekä jätehuollon kehittäminen. Maksulla rahoitetaan myös jätehuollon toimivuuden seurannasta aiheutuvia kustannuksia.

13 § Perus- ja ekomaksun määrääminen

A Mäntyharju

Ekomaksu peritään asuntokohtaisesti kaikilta Mäntyharjun kunnan alueella sijaitsevilta asuinkiinteistöiltä, jotka ovat jätelain 32 § 1 momentin tarkoittamassa asuinkäytössä. Ekomaksu on porrastettu maksuluokkiin asunnon käyttötarkoituksen ja jätehuoltovelvoitteiden mukaan. Ekomaksu perustuu kiinteistön asuntojen lukumäärään.

Asuinkiinteistön ekomaksu laskutetaan asunnon haltijalta tai omistajalta vuosittain, laskutusyksikkönä on koko vuoden maksu. Asuntokohtainen maksu määräytyy pääasiallisesti kalenterivuoden alussa (1. tammikuuta) kiinteistöllä vallinneen tilanteen perusteella koskien omistusta/hallintaa ja käyttötarkoitusta. Jos jätehuollon järjestäjälle ei muuta ilmoiteta, lasku lähetetään kiinteistön omistajalle. Taloyhtiöissä ekomaksu laskutetaan taloyhtiöltä kiinteistön asuntojen lukumäärän mukaan.

Maksuluokkaan I kuuluvat vakituiset asunnot ja ympärivuotisessa käytössä olevat vapaa-ajan asunnot. Maksuluokkaan II kuuluvat ei-ylävuotisessa käytössä olevat asunnot ja vapaa-ajan asunnot.

Maksuluokkaan III kuuluvat asunnot taloyhtiössä, joissa on järjestetty hyötyjätteiden erilliskeräys tai joissa on **vähintään** 10 asuntoa.

Ekomaksun suuruus maksuluokittain on 26 § jätemaksutaulukossa 5.

Maksuluokassa III ”Asunto-osakeyhtiö, jossa on vähintään 10 asuntoa” edellytetään, että taloyhtiö on järjestänyt jätehuoltomääräysten mukaisesti erilliskeräyksen lajiteltaville jätteille. Taloyhtiöiden, joissa jätehuoltomääräysten mukaiset erilliskeräykset on järjestetty, mutta joissa on alle 10 asuntoa, tulee hakea kirjallisesti alennusta ekomaksun määräämisestä ja maksuunpanosta päättävältä jätehuoltoviranomaiselta.

B Kotka

Kotkassa perusmaksu kannetaan osana loppujäteastian tyhjennysmaksua. Maksun suuruus jäteastian koon mukaan eriteltynä ilmenee 23 §:n maksutaulukossa 1.

C Kouvola ja Iitti

Ekomaksu laskutetaan kerran vuodessa jokaisesta asunnosta Kouvolan ja Iitin alueella, jotka ovat jätelain 32 §:n 1 momentin tarkoittamassa asuinkäytössä. Maksu koskee myös lomatalouksia.

Ekomaksu laskutetaan kiinteistörekisteriin merkityltä kiinteistön omistajalta tai haltijalta, ellei jätehuollon järjestäjälle ei ole muuta ilmoitettu.

Laskutusyksikkönä on koko vuoden maksu. Asuntokohtainen maksu määräytyy pääasiallisesti kalenterivuoden alussa (1. tammikuuta) asunnossa vallinneen tilanteen perusteella. Tämä koskee rakennuksen käyttötarkoitusta. Lomatalouksilta peritään kiinteä ekomaksu riippuen loma-asunnon käytön ympärivuotisuudesta.

Ekomaksu on porrastettu maksuluokkiin siten, että määräytymisperusteena on rakennuksen ja siinä sijaitsevien huoneistojen käyttäminen tai käyttötarkoitus vakituiseen tai vapaa-ajan asumiseen.

Ekomaksut maksuluokittain ilmenevät 26 §:n jätemaksutaulukosta 5.

Käyttäjryhmät ja maksuluokat

I Omakotitaloissa tai pientaloissa asuvat

Vakituinen asunto tai ympärivuotisessa käytössä oleva vapaa-ajan asunto

II Kerros- ja rivitaloissa asuvat, joissa on kiinteistöllä hyötyjätteiden erilliskeräys

Asunto taloyhtiössä, jossa on järjestetty hyötyjätteiden erilliskeräys tai jossa on vähintään 10 asuntoa

III Vapaa-ajan asunnot

Ei-yrpärivuotisessa käytössä oleva asunto tai vapaa-ajan asunto

Ekomaksun kohtuullistaminen

Jos vakituinen asunto otetaan asumiskäyttöön tai poistetaan asumiskäytöstä kesken kalenterivuotta, maksu voidaan puolittaa. Jätelautakunta määrää tapauskohtaisesti ekomaksun, maksuvelvollisen ja maksuperusteen kyseisen vuoden ajalta.

Ekomaksu voidaan jätelautakunnan päätöksellä jättää perimättä, jos vakituisella asuinkiinteistöllä oleva asunto on asumaton koko kalenterivuoden. Tarvittaessa kunnan rakennusvalvonta toimittaa päätöksentekoa varten asiasta lausunnon ekomaksusta päättävälle viranomaiselle.

Jos samalla tontilla/kiinteistöllä sijaitsee enemmän kuin yksi saman omistajan omistuksessa oleva vapaa-ajan käytössä oleva rakennus, laskutetaan ekomaksu vain yhdestä.

Jos asuinrakennus on käyttö- tai asumiskelvoton, voi kiinteistön haltija/omistaja hakea Kymen jätelautakunnalta vapautusta velvollisuudesta kuulua ko. rakennuksen osalta järjestetyn jätehuollon ja perusmaksulaskutuksen piiriin. Hakemuksen liitteeksi tarvitaan rakennustarkastajan tai muun viranomaisen lausunto tai muu luotettava todiste, jolla asunto todetaan käyttö- tai asuinkelvottomaksi.

Ekomaksua ei kanneta vanhainkodeista, vanhusten palvelukeskuksista ja palvelutaloista, hoivakodeista, ryhmäkodeista eikä erityisryhmien asumisyksiköistä sekä opiskelijataloista ja asuntoloista.

XI Mahdolliset taksamuutokset

22 §

Tätä taksaa voidaan muuttaa vain Kymen jätelautakunnan päätöksellä lukuun ottamatta arvonlisäveroa, jäteveroa ja muuta vastaavaa maksua, joissa tapahtuvien muutosten vaikutus maksuihin huomioidaan voimaantulopäivästä lukien ilman erillistä viranomaispäätöstä. Tässä taksassa yleisenä arvonlisäverokantana on huomioitu 24 %.

Jätelautakunnan päätöksellä voidaan yksittäistapauksessa erityisestä syystä kiinteistön jätemaksua kohtuullistaa, korottaa tai poistaa.

JÄTEMAKSUTAULUKKO 5
EKOMAKSUT 2017

KOUVOLA JA IITTI

					2017	2016
Maksuluokka		Ekomaksu €/asunto/ vuosi, alv 0%		Alv 24%	Maksu €/asunto/ vuosi, sis. alv 24%	€/v Sis Alv 24 %
I	Vakituinen asunto tai ympärivuotisessa käytössä oleva vapaa-ajan asunto	24		5,76	29,76	17,38- 41,35
II	Asunto taloyhtiössä, jossa on järjestetty hyötyjätteiden erilliskeräys tai jossa on vähintään 10 asuntoa	19		4,56	23,56	17,38- 41,35
III	Ei-ympärivuotisessa käytössä oleva asunto tai vapaa-ajan asunto	14		3,36	17,36	13,16

MÄNTYHARJU

					2017	2016
Maksuluokka	Asuntotyyppi	Ekomaksu €/asunto/ vuosi, alv 0%	Lautakunta- maksu €/v alv 0 %	Alv 24%	Maksu €/asunto/ vuosi, sis. alv 24%	€/v Sis Alv 24 %
I	Vakituinen asunto tai ympärivuotisessa käytössä oleva vapaa-ajan asunto	26,12	1,40	6,60	34,12	33,90
II	Ei-ympärivuotisessa käytössä oleva asunto tai vapaa-ajan asunto	15,67	0,84	3,96	20,47	20,35
III	Asunto taloyhtiössä, jossa on järjestetty hyötyjätteiden erilliskeräys tai jossa on vähintään 10 asuntoa	20,89	1,05	5,27	27,20	27,04

LAPINJÄRVI

2017

2016

Maksuluokka	Asuntotyyppi	Ekomaksu €/asunto/ vuosi, alv 0%	Lautakunta- maksu €/v alv 0 %	Alv 24%	Maksu €/asunto/ vuosi, sis. alv 24%	€/v Sis Alv 24 %
I	Vakituinen asunto tai ympärivuotisessa käytössä oleva vapaa-ajan asunto	34,25	2,40	8,80	45,45	39,49
II	Ei-ympärivuotisessa käytössä oleva asunto tai vapaa-ajan asunto	20,75	1,57	5,35	27,68	24,09
III	Asunto taloyhtiössä, jossa on järjestetty hyötyjätteiden erilliskeräys tai jossa on vähintään 10 asuntoa	27,60	2,05	7,12	36,77	31,99

PYHTÄÄ

2017

2016

Maksuluokka	Asuntotyyppi	Ekomaksu €/asunto/ vuosi, alv 0%	Lautakunta- maksu €/v alv 0 %	Alv 24%	Maksu €/asunto / vuosi sis. alv 24%	€/v Sis Alv 24 %
I	Vakituinen asunto tai ympärivuotisessa käytössä oleva vapaa-ajan asunto	29,63	2,24	7,65	39,52	39,20
II	Ei-ympärivuotisessa käytössä oleva asunto tai vapaa-ajan asunto	18,14	1,38	4,68	24,20	24,00
III	Asunto taloyhtiössä, jossa on järjestetty hyötyjätteiden erilliskeräys tai jossa on vähintään 10 asuntoa	24,00	1,80	6,19	31,99	31,75

VIROLAHTI

2017

2016

Maksuluokka	Asuntotyyppi	Ekomaksu €/asunto/ vuosi, alv 0%		Alv 24%	Maksu €/asunto / vuosi sis. alv 24%	€/v Sis Alv 24 %
-------------	--------------	---	--	---------	--	---------------------

Ekomaksu

I	Vakituinen asunto tai ympärivuotisessa käytössä oleva vapaa-ajan asunto	34,00		8,16	42,16	42,16
II	Ei-ympärivuotisessa käytössä oleva asunto tai vapaa-ajan asunto	22,00		5,28	27,28	27,28

Jättemaksu

I	Vakituinen asunto tai ympärivuotisessa käytössä oleva vapaa-ajan asunto, lukollisen yhteispisteen vuosimaksu	110,00		26,40	136,40	136,40
II	Ei-ympärivuotisessa käytössä oleva asunto tai vapaa-ajan asunto, lukollisen yhteiskäyttöpisteen vuosimaksu	70,00		16,80	86,80	86,80

MIEHIKKÄLÄ

2017

2016

Maksuluokka	Asuntotyyppi	Ekomaksu €/asunto/ vuosi, alv 0%		Alv 24%	Maksu €/asunto / vuosi sis. alv 24%	€/v Sis Alv 24 %
-------------	--------------	---	--	---------	--	---------------------

Ekomaksu

I	Vakituinen asunto tai ympärivuotisessa käytössä oleva vapaa-ajan asunto	31,00		7,44	38,44	38,44
II	Ei-ympärivuotisessa käytössä oleva asunto tai vapaa-ajan asunto	22,00		5,28	27,28	27,28

Jättemaksu

I	Vakituinen asunto tai ympärivuotisessa käytössä oleva vapaa-ajan asunto, lukollisen yhteispisteen vuosimaksu	110,00		26,40	136,40	136,40
II	Ei-ympärivuotisessa käytössä oleva asunto tai vapaa-ajan asunto, lukollisen yhteiskäyttöpisteen vuosimaksu	70,00		16,80	86,80	86,80